

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4706/16

Dužnik: HAGRO d. o. o. u stečaju, Donji Sušibreg, Sušobreg 85, OIB 22052849550

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROTEKLIM RAZDOBLJIMA

U ovršnom postupku koji se vodio na nekretnini stečajnog dužnika u predmetu Naslovnog suda posl.br. Ovr-194/17, razlučni vjerovnik Republika Hrvatska - Ministarstvo financija – Porezna uprava – Područni ured Krapina je povukao prijedlog za ovrhu, te je dana 06.09.2019. godine doneseno rješenje kojim se predmetni ovršni postupak obustavlja.

Predložena je prodaja predmetne nekretnine u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik ima u svojem vlasništvu nekretnine koje se nalaze na **zk.č.br. 420/6 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 191 čhv odnosno 687 m², **zk.č.br. 420/7 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 190 čhv odnosno 683 m², **zk.č.br. 420/8 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA JAREK površine 139 čhv odnosno 501 m², **zk.č.br. 420/10 k.o. Konjščina**, označeno kao LIVADA DOMA površine 190 čhv odnosno 683 m², sveukupno 710 čhv odnosno 2554 m², sve upisano u **zk.ul. 2156. k.o. Konjščina** kod Općinskog suda u Zlataru.

Na predmetnim nekretninama postoje slijedeća razlučna prava:

- pod brojem **Z-634/10 od 22.04.2010. godine**, na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru posl.br. Ovr.337/10 od 20.04.2010. godine, u iznosu od 5.500,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka.
- pod brojem **Z-113/14 od 29.01.2014. godine**, na temelju rješenja Općinskog suda u Zlataru pos.br.Z-883/12 od 24.01.2014. godine kojim se preinačuje rješenje posl.br. Z.794/12 od 15.06.2012. godine, te dozvoljava provedba rješenja o osiguranju od posl.br. Ovr-419/12 od 29.05.2012. godine, u iznosu od 57.711,94 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka

- pod brojem **Z-476/14 od 25.04.2014. godine** – na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zlataru posl.br. Ovr-234/14 od 18.04.2014. godine, radi naplate novčane tražbine u iznosu 57.711,94 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima ovršnog postupka, ovrhovoditelja Republika Hrvatska - Ministarstvo financija – Porezna uprava – Područni ured Krapina (postupak je nastavljen pred Naslovnim sudom, te se vodi pod brojem Ovr-194/17, te je doneseno rješenje o obustavi ali zabilježba ovrhe nije izbrisana).

U predmetnom ovršnom postupku, utvrđena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi **35.398,00 kuna**.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će se s poduzimanjem radnji radi unovčenja nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 17.10.2019. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Kapor